

第72期 事業報告書

自 2024年 4月 1日

至 2025年 3月 31日

千葉県野田市蕃昌4番地

株式会社 千葉カントリー倶楽部

第 72 期 事 業 報 告

(2024年4月1日から2025年3月31日まで)

1. 会社の現況に関する事項

(1) 当事業年度の事業の状況

①事業の経過および成果

当期のわが国経済は、エネルギー価格の高騰や円安、物価上昇等により、厳しい状況で推移しました。

このような状況下、当倶楽部におきましては、2月までは天候にも恵まれ順調に推移しましたが、3月の降雪等によるクローズにより来場者数は124,021名(前期比761名減/0.6%減)と減少いたしました。コース別では、野田コースは、36,557名(前期比470名増/1.3%増)、梅郷コースは34,839名(前期比1,510名増/4.5%増)、川間コースは52,625名(前期比2,741名減/4.9%減)となりました。

この結果、売上高は来場者数が減少したもののゲストの増加と客単価の上昇により22億8,644万円(前期比4,514万円増)となりました。売上原価は、人件費、減価償却費等が増加した結果、23億6,601万円(前期比5,919万円増)となり、販売費及び一般管理費は2億4,620万円(前期比645万円増)となりました。名義変更登録料3億1,410万円(前期比98件減6,090万円減)を含む営業外収益3億5,940万円を計上し、営業外費用104万円を控除した結果、経常利益は3,257万円(前期比6,175万円減)となりました。特別利益は165万円、特別損失は、固定資産除却損他1,089万円を計上いたしました。

その結果、税引前当期純利益は2,333万円(前期比4,372万円減)となり、法人税等959万円を計上し、当期純利益は1,373万円(前期比2,447万円減)となりました。

②設備投資および資金調達の状況

当期の設備投資は、2億5,979万円を実行いたしました。その主要内訳といたしましては、野田・川間浴室タイル等建物が1,455万円、梅郷コース乗用カート路、川間コース乗用カート路改修等構築物が1億6,977万円、コース管理芝刈り機等機械装置が3,310万円、各コース2tダンプ等車輛運搬具が2,019万円、川間コース自動精算機等什器備品が1,579万円、野田コース土地買収617万円であります。

設備投資の原資はすべて内部資金を充当しております。

(2) 来場者の推移

区 分		第69期 2021年4月1日から 2022年3月31日まで	第70期 2022年4月1日から 2023年3月31日まで	第71期 2023年4月1日から 2024年3月31日まで	第72期(当期) 2024年4月1日から 2025年3月31日まで
野田コース	メンバー	21,351人	20,377人	20,211人	20,533人
	ゲスト 計	14,920 36,271	15,796 36,173	15,876 36,087	16,024 36,557
川間コース	メンバー	22,796	22,343	21,123	19,147
	ゲスト 計	29,423 52,219	33,565 55,908	34,243 55,366	33,478 52,625
梅郷コース	メンバー	20,509	20,217	19,248	19,851
	ゲスト 計	14,037 34,546	15,326 35,543	14,081 33,329	14,988 34,839
合 計	メンバー	64,656	62,937	60,582	59,531
	ゲスト 計	58,380 123,036	64,687 127,624	64,200 124,782	64,490 124,021
営業日数		317日	320日	314日	312日
一日平均		388.1人	398.8人	397.3人	397.5人

(3) 直前3事業年度の財産および損益の状況

区 分	第69期 2021年4月1日から 2022年3月31日まで	第70期 2022年4月1日から 2023年3月31日まで	第71期 2023年4月1日から 2024年3月31日まで	第72期(当期) 2024年4月1日から 2025年3月31日まで
売 上 高	2,149,191千円	2,263,275千円	2,241,296千円	2,286,443千円
経 常 利 益 (△は損失)	43,751千円	47,301千円	94,329千円	32,576千円
当 期 純 利 益 (△は純損失)	13,503千円	13,499千円	38,216千円	13,738千円
一株当たり当期純利益 (△は純損失)	2,028円23銭	2,027円62銭	5,739円89銭	2,063円48銭
総 資 産	10,706,783千円	10,846,277千円	11,185,897千円	11,116,237千円
純 資 産	1,397,234千円	1,412,275千円	1,453,880千円	1,468,785千円

(4) 会社が対処すべき課題

会員制ゴルフクラブの経営環境は依然として厳しい状態にありますが、当社は引き続き顧客満足度の向上により、あくまで会員とその家族・ご関係者を中心とした皆様の支持を受けながら、会員制ゴルフクラブとしての姿勢を堅持してまいります。

株主・会員各位におかれましても、何卒引き続き深いご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

(5) 主要な事業内容

ゴルフ場およびその諸施設の経営
ゴルフ用具の販売等

(6) 事業所の状況

名 称	所 在 地	設 備
野 田 コ ー ス	千 葉 県 野 田 市	18ホールゴルフコース及び附属練習場
川 間 コ ー ス	千 葉 県 野 田 市	27ホールゴルフコース及び附属練習場
梅 郷 コ ー ス	千 葉 県 野 田 市	18ホールゴルフコース及び附属練習場

(7) 従業員の状況 (2025年3月31日現在)

区 分	従業員数	前期末比増減	平均年齢	平均勤続年数
男 性	61(3)名	1名減	47歳 1ヶ月	18年 8ヶ月
女 性	92(0)名	5名増	43歳 5ヶ月	10年 4ヶ月
合計または平均	153(3)名	4名増	44歳10ヶ月	13年 8ヶ月

(注1)従業員数は就業人員であり、()内は、嘱託人員を内数で記載しております。なお、臨時従業員は含んでおりません。

2. 会社の状況に関する事項

株式の状況 (2025年3月31日現在)

①株式数

発行可能株式総数 26,000株
発行済株式の総数 6,658株

②期末株主数

3,023名

③大株主

株主名	持株数	持株比率
東武鉄道株式会社	82株	1.23%
キックマン株式会社	48	0.72
三井物産株式会社	32	0.48
株式会社電通グループ	22	0.33
阪和興業株式会社	20	0.30
株式会社ジューン	16	0.24
株式会社東京建設コンサルタント	16	0.24
横山産業株式会社	12	0.18
清水建設株式会社	10	0.15
JKホールディングス株式会社	10	0.15
株式会社ハピネット	10	0.15

3. 会社役員に関する事項

①取締役および監査役の状況 (2025年3月31日現在)

氏名	地位および担当	重要な兼職の状況
山本 章裕	代表取締役社長	山本建設工業株式会社 相談役
武藤 和良	常務取締役	
藤原 保之	取締役相談役	
福田 正資	取締役	福田企業有限会社 相談役
矢部 一憲	取締役	三松堂ホールディングス株式会社 代表取締役会長
渋井 信行	取締役	株式会社ペリカン石鹼 取締役会長
浜島 佳弘	取締役	株式会社ハマジマ 代表取締役
堀切 功章	取締役	キックマン株式会社 代表取締役会長
堤 嘉章	取締役	株式会社日東ボタン 代表取締役会長
石井 雅邦	取締役経理部長	
相田 勇一	取締役総支配人	
市川 彰一	監査役	株式会社日本水族館 代表取締役会長
唐木 千暁	監査役	株式会社紅屋商店 代表取締役社長
宮澤 健夫	監査役	
川俣 尚高	監査役	弁護士

②取締役および監査役の報酬等の額

当事業年度における取締役・監査役に対する報酬等は、常勤取締役5名29,140千円であり、監査役への報酬はありません。取締役の報酬等については、2011年6月13日開催の第58回定時株主総会において年額40百万円以内（但し非常勤の取締役を除き、使用人兼務取締役としての給与を含まない。）と決議しております。当該定時株主総会終結時点の支払対象取締役の人数は5名です。

貸借対照表

(2025年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流動資産	4,069,053,209	流動負債	319,207,210
現金預金	3,918,078,432	買掛金	7,277,978
売掛金	105,508,321	未払金	21,500,095
商品	16,884,078	未払法人税等	1,320,000
貯蔵品	15,616,346	未払消費税等	61,896,400
前払費用	3,784,000	未払費用	98,357,700
その他の流動資産	9,182,032	預り金	64,349,151
		賞与引当金	64,505,886
固定資産	7,047,184,034	固定負債	9,328,244,946
有形固定資産	7,004,940,779	入会預り金	9,105,200,000
建物	917,078,572	退職給付引当金	195,181,796
構築物	815,066,712	役員退職慰労引当金	24,000,000
機械装置	101,211,409	長期預り敷金	50,000
車輜運搬具	42,401,258	繰延税金負債	3,813,150
什器備品	43,872,316	負債合計	9,647,452,156
土地	2,514,209,066	純資産の部	
コ－ス	2,241,635,107	株主資本	1,461,737,656
立木	284,406,339	資本金	100,000,000
建設仮勘定	45,060,000	資本剰余金	1,219,694,119
		資本準備金	853,634,119
無形固定資産	17,357,631	その他資本剰余金	366,060,000
借地権	1,833,919	利益剰余金	142,043,537
電話加入権	2,632,506	その他利益剰余金	142,043,537
ソフトウェア	10,900,906	繰越利益剰余金	142,043,537
水道施設利用権	1,990,300		
投資その他の資産	24,885,624	評価・換算差額等	7,047,431
投資有価証券	14,474,300	その他有価証券評価差額金	7,047,431
従業員長期貸付金	629,000		
長期前払費用	9,473,035	純資産合計	1,468,785,087
その他	309,289	負債・純資産合計	11,116,237,243
資産合計	11,116,237,243		

損 益 計 算 書

(自 2024年4月1日)
(至 2025年3月31日)

(単位:円)

科 目	金	額
売 上 高		
ゴルフ場運営収入	1,777,341,984	
売 店 売 上	83,442,896	
食堂委託手数料	49,497,387	
年 会 費	376,161,000	2,286,443,267
売 上 原 価		
ゴルフ場運営費用	2,312,293,742	
売 店 売 上 原 価	53,725,404	2,366,019,146
売 上 総 損 失		79,575,879
販売費及び一般管理費		246,208,503
営 業 損 失		325,784,382
営業外収益		
名義変更登録料	314,100,000	
受取利息・配当金	307,819	
雑 収 入	45,000,706	359,408,525
営業外費用		
雑 損 失	1,047,499	1,047,499
経 常 利 益		32,576,644
特別利益		
固定資産売却益	1,650,000	1,650,000
特別損失		
固定資産除却損	3,411,393	
固定資産撤去費用	7,480,000	10,891,393
税引前当期純利益		23,335,251
法人税、住民税及び事業税		9,596,562
当期純利益		13,738,689

株主資本等変動計算書

(自 2024年4月1日)
(至 2025年3月31日)

(単位:円)

	株 主 資 本						
	資本金	資 本 剰 余 金			利 益 剰 余 金		株主資本 合計
		資本 準備金	その他資本 剰余金	資本 剰余金 合計	その他利益剰余金 繰越利益 剰余金	利益 剰余金 合計	
2024年4月1日 残 高	100,000,000	853,634,119	366,060,000	1,219,694,119	128,304,848	128,304,848	1,447,998,967
事業年度中の 変 動 額							
当期純利益					13,738,689	13,738,689	13,738,689
株主資本以外の 項目の事業年度 中の変動額(純額)							
事業年度中の 変 動 額 合 計	—	—	—	—	13,738,689	13,738,689	13,738,689
2025年3月31日 残 高	100,000,000	853,634,119	366,060,000	1,219,694,119	142,043,537	142,043,537	1,461,737,656

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	評価・換算差額 ・等合計	
2024年4月1日 残 高	5,881,694	5,881,694	1,453,880,661
事業年度中の 変 動 額			
当期純利益			13,738,689
株主資本以外の 項目の事業年度 中の変動額(純額)	1,165,737	1,165,737	1,165,737
事業年度中の 変 動 額 合 計	1,165,737	1,165,737	14,904,426
2025年3月31日 残 高	7,047,431	7,047,431	1,468,785,087

個別注記表

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの…時価法（評価差額は、全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）を採用しております。

市場価格のない株式等…総平均法による原価法を採用しております。

(2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

先入先出法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）によっております。

(3) 固定資産の減価償却の方法

①有形固定資産……………定額法によっております。

②無形固定資産……………定額法によっております。

(4) 引当金の計上基準

①貸倒引当金……………債権の貸倒れによる損失に備えて、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討して必要額を計上することとしております。

②賞与引当金……………従業員賞与の支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

③退職給付引当金………従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき、計上しております。

④役員退職慰労引当金……役員退職慰労金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

(5) 収益及び費用の計上基準

約束した財またはサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財またはサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識しております。

ゲストフィー、キャディフィー、食堂委託手数料収入等は顧客のゴルフ場利用又は食堂利用を履行義務として識別しており、顧客のゴルフ場利用又は食堂利用した時点で収益を認識しております。

年会費は、会員のゴルフ場の施設利用機会の提供を履行義務として収益を認識しており、当該履行義務は時の経過につれて充足されるため期間按分により収益を認識しております。

(6) 消費税等の会計処理

消費税および地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。ただし、資産に係る控除対象外消費税等は発生事業年度の期間費用としております。

2. 収益認識に関する注記

1. 収益を分解した情報

当社は、ゴルフ事業及びこれらに付帯する事業を営んでおります。

ゴルフ場運営収入は、主に、会員利用料92,227,200円、ゲストフィー724,025,705円、キャディーフィー295,736,950円、施設管理費収入371,337,000円、乗用カート収入218,832,714円であります。

2. 収益を理解するための基礎となる情報

顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報は、「個別注記表1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記(5)収益及び費用の計上基準」に記載のとおりであります。

3. 貸借対照表に関する注記

有形固定資産の減価償却累計額 6,091,082,388円

4. 損益計算書に関する注記

該当事項はありません。

5. 株主資本等変動計算書に関する注記

事業年度の末日における発行済株式数 普通株式6,658株

6. 金融商品に関する注記

1. 金融商品の状況に関する事項

資金運用については短期的な預金等に限定しております。

売掛金に係る顧客の信用リスクに関しては、取引先ごとの期日管理及び残高管理を行っております。投資有価証券は主として株式であり、上場株式については半期ごとに時価の把握を行っております。

2. 金融商品の時価等に関する事項

2025年3月31日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

(単位:円)

	貸借対照表計上額	時 価	差 額
投資有価証券	13,524,300	13,524,300	—
資 産 計	13,524,300	13,524,300	—
入 会 預 り 金	9,105,200,000	9,105,200,000	—
負 債 計	9,105,200,000	9,105,200,000	—

(注1)現金及び短期間で決済されるため時価が帳簿価格に近似する預金、売掛金、買掛金、未払金及び未払費用については記載を省略しております。

(注2)非上場株式(貸借対照表計上額950,000円)は、「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号)第5項に基づき、時価開示の対象とはしてありません。

(注3)入会預り金(貸借対照表計上額9,105,200,000円)は、要求払いの特徴を有し会員が資格を失った場合に支払われるものであり、事業年度末に要求された場合の支払額を時価としております。

7. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産は、回収可能性がないことから計上していません。
繰延税金負債の発生原因は、その他有価証券差額金であります。

8. 資産除去債務に関する注記

当ゴルフ場土地一部は、賃貸借契約に基づく原状回復義務を有しておりますが、ゴルフ場以外の利用が不可能なことから契約解除となる蓋然性が極めて低いいため資産除去債務を計上していません。

9. 1株当たり情報に関する注記

1株当たり純資産額は、220,604円54銭であります。
1株当たり当期純利益金額は、2,063円48銭であります。

キャッシュ・フロー計算書(要約)

単位 千円

科 目	2024年4月1日から 2025年3月31日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	320,276
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 164,659
財務活動によるキャッシュ・フロー	—
現金及び現金同等物の増減額	155,616
現金及び現金同等物の期首残高	3,762,462
現金及び現金同等物の期末残高	3,918,078

(2024年4月1日から2025年3月31日まで キャッシュ・フローの主な要因)

営業活動によるキャッシュ・フロー

減価償却費 225,921千円

投資活動によるキャッシュ・フロー

有形固定資産の取得による支出 △ 165,390千円